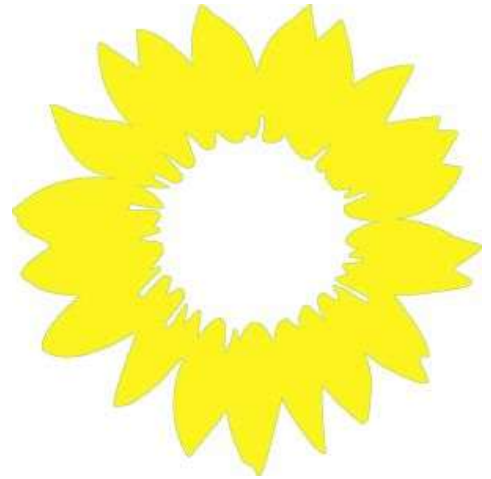


**Meine Amtszeit als Bürgermeister wird unter dem Motto stehen:
OLFEN KANN MEHR!**

Ich bin zutiefst davon überzeugt, dass in Olfen noch viel mehr getan werden kann und muss, damit wir hier in 5 bis 10 Jahren als Stadt immer noch gut dastehen und Olfen für Alle noch lebenswert und erschwinglich ist. Der Haushalt der Stadt Olfen soll auch zukünftig stabil und sicher sein. Dazu muss aber an der einen oder anderen Stellschraube gedreht werden!



Was werde ich also konkret als erstes tun, sobald ich Bürgermeister bin, um diese Ziele zu erreichen?

Ich werde sofort die Weichen stellen und dafür sorgen, dass mehr nachhaltige CO²-freie Energie in Olfen produziert und bereitgestellt wird.

Dazu werde ich die bisherigen Bemühungen der Stadtverwaltung ausweiten und zusammen mit den Bürgerinnen und Bürgern Kooperationen beim Aufbau einer nachhaltigen Energieinfrastruktur auf den Weg bringen. Ein wichtiger Akteur dabei ist und bleibt aber auch die stadt eigene Gesellschaft für erneuerbare Energien in Olfen, die GENREO. Gleichzeitig werde ich auch versuchen, endlich eine Bio-Gas-Infrastruktur in Olfen mit den einschlägigen örtlichen Akteuren (die Bio-Gas-Anlagenbetreibenden) zu realisieren, um diese wertvolle Ressource -ca. 30 GWh Leistung- unter anderem z.B. auch in den Blockheizkraftwerken der Schulen und den öffentlichen Gebäuden der Stadt einzusetzen. Leider werden die derzeit verbauten Blockheizkraftwerke noch immer mit Erdgas und somit mit fossilen Brennstoffen betrieben. Das werde ich beenden.

Gleichzeitig werde ich die bereits gesetzlich vorgeschriebene kommunale Wärmeplanung, also die Möglichkeit in Olfen die Haushalte mit Wärme zu versorgen und damit zu heizen, sofort einleiten. Für alle Haushalte soll schnellstmöglich Planungssicherheit hergestellt werden, in welche Heiztechnologie zukünftig am wirtschaftlichsten investiert werden kann bzw. soll.

Durch diese Maßnahmen soll Olfen CO²-freier Energieexporteur in die umliegende Region werden. Dadurch soll der Haushalt langfristig krisenfest und unabhängig von andauernden Baugrundstücksverkäufen werden. Ein lang gehegter Wunsch in Olfen und auch in Teilen der Politik. Vorbild ist für mich dabei z. B. die Stadt Saerbeck im nördlichen Münsterland, die diesen Weg schon vor vielen Jahren beschritten hat. Mit den dortigen handelnden Personen werde ich mich sehr kurzfristig zusammensetzen, um für Olfen das Beste in diesem Bereich herauszuholen!

In Olfen wird schon seit langem günstiger und bezahlbarer Wohnraum benötigt. Leider hat sich hier seit Jahren nichts Erhebliches getan. Ich werde also umgehend nach meinem Amtsantritt als Bürgermeister kleinere, auch staatlich geförderte Wohnungen für Alleinstehende, Alleinerziehende, Auszubildende, Senioren und junge Menschen schaffen. Laut einer Studie fehlen in Olfen derzeit immer noch ca. 70 bis 100 geförderte Wohnungen, um Menschen aller Einkommensverhältnisse bei uns bezahlbaren Wohnraum anbieten zu können. Hierzu werde ich z. B. mit Wohnbaugenossenschaften einen Weg finden, diese Wohnungen zu realisieren. Dabei werde ich verschiedene Möglichkeiten wirtschaftlich prüfen lassen und die beste Lösung anschließend umsetzen. Auch ist es mir ein Anliegen, den derzeit schon vorhandenen Wohnraum in Olfen besser zu verteilen. Hierzu werde ich eine Plattform bzw. Möglichkeit schaffen, auf welcher Menschen ihre gegebenenfalls zu großen Wohnungen tauschen bzw. sich gegenseitig anbieten können, um so z. B. auch für Familien bessere und günstigere Möglichkeiten bei der Wohnraumsuche zu schaffen.

Ein weiteres wichtiges Ziel meiner Amtszeit ist die Beruhigung der Innenstadt und eine damit verbundene Entsiegelung und Begrünung von unnötig gepflasterten Flächen. Hier gibt es viel Potenzial, was noch nicht abgerufen wurde, zu heben. Durch diese Maßnahmen möchte ich eine höhere Lebens- und Aufenthaltsqualität für alle Olfener und Olfenerinnen sowie für die zahlreichen Tagestouristen schaffen. Zudem ergibt sich dieser Wunsch auch aus Befragungen von Olfenern und Olfenerinnen in jüngster Vergangenheit.

Diesem Wunsch möchte ich Rechnung tragen und parallel durch die Begrünung die Innenstadt generell abkühlen. Diese Anpassung an die Erhitzung unseres sommerlichen Klimas erscheint nicht nur mir, sondern auch vielen Experten geboten.

Nicht vergessen werde ich dabei unsere derzeitig schon ausgewiesenen Grünflächen in der Stadt. Hier sei der Stadtpark oder die Grüne Achse der Alten Fahrt genannt. Diese Flächen möchte ich in Bezug auf Artenvielfalt und Aufenthaltsqualität für die Bürgerinnen und Bürger massiv aufwerten! Dazu werde ich ein Expertengutachten beauftragen, Verbesserungsmaßnahmen planen und anschließend umsetzen lassen.

Viele Menschen werden sich jetzt fragen, wie das alles bezahlt werden soll. Um die notwendigen Gelder bereitstellen zu können, plane ich folgende Schritte schnellstmöglich einzuführen:

Regelmäßig anfallende Haushaltsüberschüsse werden sofort in konkreten Maßnahmen verwendet.

Durch den mittelfristigen Energieexport aus Olfen werden erwirtschaftete Gewinne, die in den Haushalt fließen, sofort re-investiert.

Ich werde ein ständiges, transparentes Finanzcontrolling einführen bzw. ausbauen und dadurch ggf. ergebende Einsparungen werden an anderer Stelle zur Umsetzung von Maßnahmen wieder eingesetzt.

Zu den von mir hier skizzierten und sofort in Angriff zu nehmenden Aufgaben - nachhaltiger Energieexport, bezahlbares Wohnen und beruhigte, begrünte sowie kühle Innenstadt- habe ich natürlich auch noch weitere Olfener Themen, wo sich meiner Ansicht nach definitiv mehr tun muss, auf dem Schirm!

Da wären zum Beispiel die für Eltern verlässlichere und frühzeitigere Planung von Kita- und Schulplätzen, mehr örtlicher Artenschutz, der Tourismus und der Kulturbereich sowie die wichtigen Themen Demokratiestärkung und

Extremismusbekämpfung durch Beteiligung und Transparenz. Last but not least, aber auch die jährliche solide Aufstellung des Haushalts und in Zusammenhang damit die allgemeine Abgaben- und Steuerpolitik in Olfen.

Diese Themen werde ich ausführlich in meinem gemeinsamen Wahlprogramm mit den Grünen in Olfen darstellen und veröffentlichen. Anschließend werde ich allen Interessierten regelmäßig in verschiedenen Formaten Rede und Antwort stehen. Dazu plane ich in Kürze Haustürbesuche, Besuche bei den Vereinen und Initiativen sowie Social-Media Präsentationen und vieles mehr!

Ich bedanke mich nun für Ihre und Eure Aufmerksamkeit und freue mich auf einen fairen und spannenden Wahlkampf!

OLFEN KANN MEHR!

Deshalb am 14. September die Grünen und Ralf Wozniak zum neuen Bürgermeister in Olfen wählen!

Es wird Zeit für eine Alternative!